



הערכות לסוף שנת המס 2016

כנס המסים השנתי של חברת

"חשבים מידע עסקי בע"מ"

הרשמה לדיוור לעדכוני מיסוי ועוד

באתר מיסים ועסקים בע"מ

אתר האינטרנט

www.ralc.co.il



רמי אריה, עו"ד רו"ח

rami@ralc.co.il

רמי אריה עו"ד רו"ח

הוצאות מוכרות

למס הכנסה

מס ערך מוסף

חוק מיסוי מקרקעין

ביטוח לאומי

רמי אריה עו"ד רו"ח תוצאות מוכרות

ספר "הוצאות
מוכרות
למס הכנסה,
מס ערך מוסף,
מיסוי מקרקעין
וביטוח לאומי"

מהדורה שלישית - מעודכנת לשנת 2016

מהדורה שלישית

הוצאת מיסים ועסקים בע"מ

רמי אריה, עו"ד רו"ח

rami@ralc.co.il



הרשמה לדיוור לעדכוני מיסוי ועוד

באתר מיסים ועסקים בע"מ

אתר האינטרנט

www.ralc.co.il



תוכן ההרצאה...

(1) עדכון מדרגות המס מיגיעה אישית לשנת 2017.

(2) עדכון מדרגות המס על הכנסות שאינן מיגיעה אישית.

(3) העלאת שיעור מס יסף לשנים 2017-2018.

(4) הפחתת שיעור המס המצרפי בפעילות כחברה.

(5) נקודת האיזון לעצמאי או חברה ???

(6) להיות או לא להיות עצמאי או חברה בע"מ ?

(7) הצעת חוק התכנית הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום

המדיניות הכלכלית לשנות התקציב 2017-2018), התשע"ו

2016 - חברות ארנק, מס ריבוי דירות, ביטול ועדות שומה,

עיקול כלי רכב, גביית חובות דמי ביטוח של חברה מבעלי

המניות בה.

(8) הליך גילוי מרצון אנונימי – רק עד ליום 31.12.2016!!!

מדרגות המס מיגיעה אישית

מוצע: לשנת המס 2017

נטל המס הכולל	הכנסה - יחיד
10%	עד 74,640
14%	74,641 עד 107,040
20%	מ-107,041 עד 171,840
31%	מ-171,841 עד 238,800
35%	מ-238,801 עד 496,920
47%	496,921 עד 640,000
50%	כל שקל נוסף מעל 640,000

מעודכן לשנת המס 2016

נטל המס הכולל	הכנסה - יחיד
10%	עד 62,640
14%	62,641 עד 107,040
21%	מ-107,041 עד 166,320
31%	מ-166,321 עד 237,300
34%	מ-237,301 עד 496,920
48%	מ-496,921 עד 803,520
50%	כל שקל נוסף מעל 803,521



מס "יסף"

מס על הכנסות גבוהות

סעיף 121ב.א) לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש):

יחיד אשר הכנסתו החייבת בשנת המס עלתה על שמונה מאות אלף שקלים חדשים (תופחת מ- 2017), יהיה חייב במס נוסף על חלק הכנסתו החייבת העולה על שמונה מאות אלף שקלים חדשים (בסעיף זה - הכנסה החייבת במס נוסף), בשיעור של 2% - נכון לשנת 2016 – (יוגדל ל- 3% - < מ- 2017)

"הכנסה חייבת" - לרבות רווחי הון ושבח מקרקעין ,
למעט החריגים הבאים:

1. הפרשי שכר, פדיון חופשה, פיצויי פיטורין והיוון קצבה - סעיף 8(ג).
2. סכום אינפלציוני כהגדרתו בסעיף 88 וסכום אינפלציוני כהגדרתו בסעיף 47 לחוק מיסוי מקרקעין.
3. שבח ריאלי ממכירת דירת מגורים אם שווי מכירתה עולה על 4 מיליון שקלים חדשים והמכירה אינה פטורה ממס לפי כל דין.

מס יסף בשנים 2017-2018



נטל המס הכולל	הכנסה 2017-2018
3%	מעל 640,000 ₪

מס יסף בשנת 2016



נטל המס הכולל	הכנסה 2016
2%	מעל 803,520 ₪

במסגרת חוק ההסדרים לשנים 2017-2018 מוצע, כי יחיד אשר הכנסתו החייבת עולה על 640,000 ₪ (במקום למעלה מ- 803,520 ₪ בשנת 2016), יהיה חייב במס נוסף על כל שקל נוסף, בשיעור של 3% (במקום מס יסף של 2% בשנת 2016)

המס המצרפי בפעילות כחברה

מס דו שלבי <u>2018</u>	מס דו שלבי <u>2017</u>	מס דו-שלבי <u>2016</u>	חברה
23%	24%	25%	מס חברות
30%	30%	30%	מס דיבידנד לבעל מניות מהותי
<u>46.1%</u>	<u>46.8%</u>	<u>47.5%</u>	נטל מס מצרפי

מהי נקודת האיזון ?

הכדאי לפעול כחברה ברווח של 300,000 ש"ח לשנה ?
או - 400,000 ₪ או - 500,000 ₪ ?

- שיקולי מיסוי - מס חברות ? עודפות ? מס דיבידנד ?
- חיסכון ביטוח לאומי - מול סיכון ביטוחי ?
- שיקולי חיסכון פנסיוני - קופת גמל, קרן השתלמות, פיצויים פטורים ?
- חובת ניהול הנה"ח כפולה - עלות החברה ?
- שיקולים שאינם כספיים - אחריות מוגבלת ?
- תדמית, חובה בדין ?



להיות או לא להיות

עצמאי או חברה בע"מ ?

- כי רוצים? כי חייבים?
- בחינת ההבדלים בשיעורי המיסים - יחיד / חברה ?
- יצירת מגן מס על ידי העברת נכסי יחיד לחברה / לעומת מיסוי מוקטן על רווחי הון של יחיד
- שיטת חשבונאות אחרת ועלותה
- הכרה בהוצאות מימון ? הפרשות ועתודות ?
- ובכל זאת לא כדאי תמיד
- לשקול מכירת רכב, מוניטין, מקרקעין/בית לחברה ???
- הוצאות רכב / שווי רכב צמוד



הצעת חוק התכנית הכלכלית

(תיקוני חקיקה ליישום המדיניות הכלכלית לשנות התקציב 2017-2018), התשע"ו 2016

חברות ארנק

הכנסה החייבת של חברת מעטים, הנובעת מפעילותו של יחיד, המחזיק במישרין או בעקיפין, לרבות באמצעות קרוב, במניותיה, תיחשב כהכנסתו של היחיד מיגיעה אישית, ובהתקיים התנאים הבאים:

- הכנסת החברה נובעת מפעילות היחיד בנושא משרה בחבר בני אדם אחר.
- הכנסת החברה נובעת מפעילות היחיד עבור אדם אחר, ומתקיימים ביניהם יחסי עובד - מעביד.
- הכנסת החברה נובעת ממשלח יד מיוחד ולפחות מחצית מהכנסותיה, נובעות משירות הניתן לאדם אחד או "קרוב" כהגדרתו בסעיף 88 לפקודת מס הכנסה. (רלבנטי לפרוי-לנסרים, ובעלי מקצועות חופשיים הפועלים כחברה הנותנת שירותים ללקוח מרכזי אחד).

הצעת חוק התכנית הכלכלית

(תיקוני חקיקה ליישום המדיניות הכלכלית לשנות התקציב 2017-2018), התשע"ו 2016

מס ריבוי דירות

מוצע, להטיל מס על בעלי דירות המחזיקים בשלוש דירות ומעלה. תוטל חבות מס על המחזיקים החל מהדירה השלישית ואילך בשיעור של 1% משווי הדירה השלישית ואילך. בכל מקרה לא יעלה סכום המס השנתי על 18,000 ₪.

על שתי דירות מתוך סך הדירות של בעל הנכסים לא יוטל המס. בעל הדירות יהיה רשאי לבחור אילו מהדירות שבבעלותו ייחשבו כדירה השלישית ומעלה לצורך הטלת המס.

(מדובר למעשה במס רכוש וכמות, במקום מס לפי גובה ההכנסות מהשכרה. בעל שלוש דירות קטנות בערד שהכנסותיו מהשכרה נמוכות ישלם מס זה, אך לא בעל דירה אחת גדולה באזור המרכז שהכנסותיו מהשכרה גבוהות בהרבה.)

הצעת חוק התכנית הכלכלית

(תיקוני חקיקה ליישום המדיניות הכלכלית
לשנות התקציב 2018-2017), התשע"ו 2016

ביטוח לאומי

ביטול ועדות שומה

מוצע, לאפשר למבוטחים זכות השגה על קביעת דמי ביטוח של פקיד גביה ראשי, בפני פקיד גביה להשגה, בדומה למנגנון הנהוג בעניין זה לפי פקודת מס הכנסה, תוך שימת לב לכך שמי שערך את קביעת דמי הביטוח לא יידון בהשגה עליה וכי הפקידים שיעסקו בהשגות על החלטות של פקיד גביה ראשי יהיו הפקידים בדרגה הגבוהה ביותר בסניף המוסד הרלוונטי.

ערעור בזכות על החלטת פקיד גביה להשגה יוגש לבית הדין האזורי לעבודה.

הצעת חוק התכנית הכלכלית

(תיקוני חקיקה ליישום המדיניות הכלכלית
לשנות התקציב 2018-2017), התשע"ו 2016

ביטוח לאומי

עיקול כלי רכב

מוצע, לקבוע סמכות לעקל רכבי חייבים המצויים ברשות הרבים, מכוח פקודת המסים (גבייה). על פי התיקון יוסמך המוסד בחוק לתפוס את רכב החייב, אף אם הוא חונה ברשות הרבים, וזאת בכפוף למספר תנאים.

הצעת חוק התכנית הכלכלית
(תיקוני חקיקה ליישום המדיניות הכלכלית
לשנות התקציב 2017-2018), התשע"ו 2016

ביטוח לאומי

גביית חובות דמי ביטוח של חברה מבעלי המניות בה

מוצע, לקבוע כי ניתן להרים את מסך ההתאגדות בכל הנוגע לגביית חוב דמי ביטוח וזאת בלא צורך לפנות לערכאות משפטיות. יראו נכסיה של חברה בעלת חוב דמי ביטוח שהתפרקה או הפסיקה פעילותה, כאילו הועברו לבעלי השליטה בחברה ללא תמורה, וניתן לגבות מהם את חובה.

גילוי מרצון - הוראת שעה מיום

7.9.2014

- ❖ הצהרה על כלל הכנסות ונכסים בלתי מדווחים בארץ ובחו"ל.
- ❖ חסינות מהליכים פליליים לגבי מידע שנמסר במסגרת הליך גילוי מרצון.

- מתאים לבעלי הון שחור שהתקבל בירושה ו/או במתנה
- מתאים לבעלי חשבונות בנק לא מדווחים בחו"ל
- מתאים לבעלי הכנסות שצברו הון שחור לא מדווח בישראל או בחו"ל
- מתאים למחזיקי מזומנים – לפני שיכנס חוק איסור תשלום במזומן
- מתאים לבעלי נכסים ו/או חברות בחו"ל

מסלולי הגשה - נוהל גילוי מרצון

בקשה אנונימית-

1. בקשה תקפה עד ליום 31.12.2016.
2. הבקשה תוגש לסמנכ"ל בכיר לחקירות ומודיעין של רשות המיסים
3. טיפול בבקשה - זמן מקסימאלי 180 יום .

המסלול המקוצר-

1. סך ההון בבקשה עד 2,000,000 ₪, וההכנסה החייבת אינה עולה על 0.5 מיליון ₪
2. תשלום המס תוך 15 יום מיום מסירת הודעת התשלום.
3. אין אפשרות להגשת בקשה אנונימית.

קיזוז הפסדים-

1. קיזוז הפסדים הנובעים מהגילוי מרצון כנגד הכנסות פרותיות או רווח הון.
2. לא יתאפשר קיזוז הפסדים עליהם הוצהר בדוחות שהוגשו קודם לבקשה כנגד רווחים או הכנסות עליהם הוצהר בגילוי מרצון.

רמי אריה עו"ד רו"ח

הוצאות מוכרות

למס הכנסה

מס ערך מוסף

חוק מיסוי מקרקעין

ביטוח לאומי

רמי אריה עו"ד רו"ח תוצאות מוכרות

ספר "הוצאות מוכרות למס הכנסה, מס ערך מוסף, מיסוי מקרקעין וביטוח לאומי"

מהדורה שלישית - מעודכנת לשנת 2016

רמי אריה, עו"ד רו"ח
rami@ralc.co.il



הרשמה לדיוור לעדכוני מיסוי ועוד
באתר מיסים ועסקים בע"מ
אתר האינטרנט
www.ralc.co.il

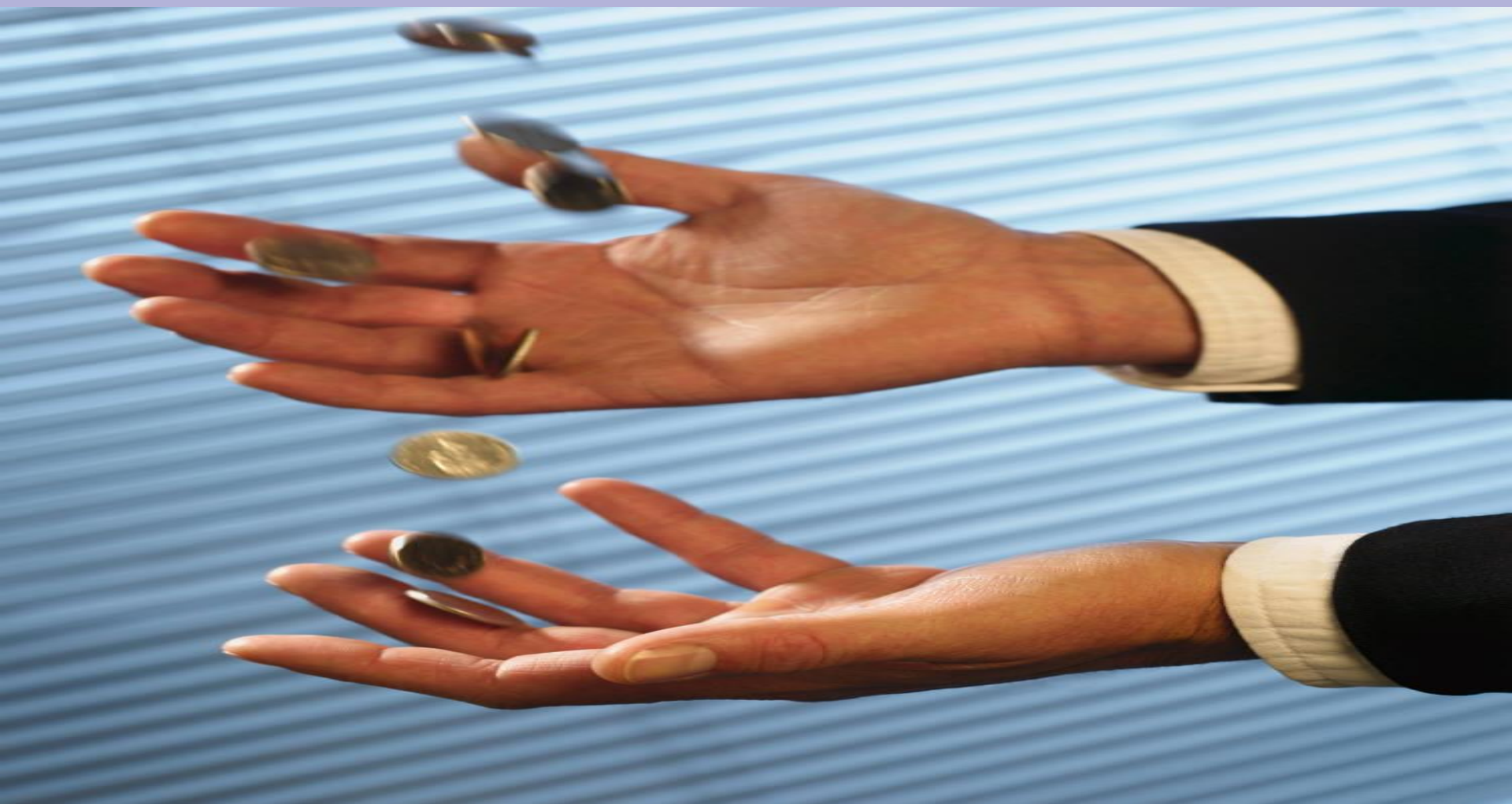
הוצאת מיסים ועסקים בע"מ



משרד רמי אריה ושות'

עורכי דין, רואי חשבון ויועצי מס

- ניסיון מקצועי בתחום דיני המס של **35 שנים** !
- מתן מענה הולם לבעיות בתחום המשפט המסחרי בכלל ודיני המס בפרט!
- התמחות בדיני מס, תכנון מס, מס הכנסה, מיסוי מקרקעין, מע"מ, מיסוי בינלאומי
- פיתרון בעיות וייעוץ בהליכים במדידה החשבונאית, ניתוח עסקי, תמחיר
- כימות נזקים ושירותים נלווים אחרים בתחומים שבהם נושקת עריכת הדין לראיית החשבון
- **יושב ראש צוות התגובות של פורום המיסים של לשכת עורכי הדין בישראל**
- מרצה בכיר, כותב מאמרים וספרים מקצועיים ובעל מוניטין
- **מנהל מקצועי של מאגר המידע "מיסים ועסקים"** באינטרנט – מאגר העדכונים, מאמרים ופורומים באתר המיסוי, הגדול מסוגו בישראל – **www.ralc.co.il**
- עריכת חוות דעת מומחה בתחומים המשלבים חשבונאות ומשפט.
- **ניהול בוררויות וגישורים** בהם נדרש יידע בחשבונאות, כלכלה ומסחר ומשפטים.
- **הערכות שווי חברות**, ניהול נאמנויות, תוכניות עסקיות, הסדרי הבראה לתאגידיים ויחידים, ייצוג בפני בנקים.



שנת כספים 2017 מוצלחת

מיסים ועסקים בע"מ

www.ralc.co.il

רמי אריה עו"ד רו"ח

rami@ralc.co.il